



Päästeamet
Raua 2
10124, Tallinn
laane@rescue.ee

29.01.2025 nr 5-2/549-1

Lümanda külas Spordiväljaku detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Lümanda külas Spordiväljaku detailplaneeringu (vt lisa). Spordiväljaku detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu 22.02.2023 otsusega nr 1-3/17.

Planeeringuala suurusega ca 4,1 ha hõlmab osaliselt Spordiväljaku katastriüksust (43301:001:0848, üldkasutatav maa 100%). Detailplaneeringu eesmärk on elamumaa kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine elamute ja kõrvalhoonete ehitamiseks, liikluskorralduse põhimõtete, tehnovõrkude ja -rajatise asukoha määramine ning Lümanda valla üldplaneeringu muutmine juhtotstarbe osas. Kuna detailplaneeringuga muudetakse katastriüksusest üle 50% üldplaneeringuga määratud üldkasutatava hoone ning puhke- ja virgestusmaa segafunktsiooniga ala juhtotstarbest elamumaa juhtfunktsiooniga alaks, siis on tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Detailplaneeringu menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-006>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: detailplaneering „DD100_Saaremaa_Lümanda_Spordiväljaku_DP 27.01.2025“

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee